

پروژه زیرسازی معابر شهر لطیفی

نام پیمانکار: محمد زبردست نیا

کارفرما: شهرداری لطیفی

مبلغ قرارداد (ریال): ۴/۰۹۷/۲۵۰/۰۹۰

تاریخ انعقاد: ۱۴۰۱/۳/۴

تاریخ پایان قرارداد: ۱۴۰۱/۷/۴

مدت قرارداد: ۳ ماهه

عناوین کلی شرح خدمات: زیرسازی معابر شهر لطیفی

روش انتخاب پیمانکار: استعلام بهاء

توضیحات:



فرم پیشنهاد قیمت
(فرم شماره ۷)

از شرکت:

به: کمیسیون معاملات عالی شهرداری لطفی

موضوع: پیشنهاد قیمت

اینجانب اینجانان... محمد... صاحب امضاء مجاز شرکت... ضمن بررسی، مطالعه، امضاء و مهور نمودن کلیه اسناد و مدارک جهت اجرای عملیات زیرسازی معابر شهر لطفی که برآورد اولیه کارفرما مبلغ تقریبی دو میلیارد و هفتصد و سی میلیون ریال با احتساب کسورات قانونی براساس فهرست بهای ابنیه و راه سال ۱۴۰۱ قیمت های موجود در اسناد می باشد، بدینوسیله پیشنهاد خود را به برآورد فوق الذکر به شرح زیر اعلام میدارم.

مبلغ پیشنهادی با احتساب کسورات: با درصد بالاتر / برابر / پایینتر از برآورد اولیه به عدد
..... ریال و به حروف: ریال و ریال

کلیه مندرجات فوق شفاف، خوانا و بدون هرگونه خدشه، قلم خوردگی و لاک گرفتگی قابل قبول است.
کلیه کسورات قانونی و هزینه ازمایشگاه و آگهی روزنامه به عهده پیمانکار می باشد.

کلیه مدارک میبایست به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت رسیده باشد.

نام و نام خانوادگی امضاء صاحب امضاء شرکت طبق آخرین تغییرات

کد ملی امضاء صاحب امضاء شرکت

شماره و تاریخ ثبت شرکت

شماره تلفن ثابت

شماره تلفن همراه

آدرس و کد پستی

کد اقتصادی

توضیحات

۱- مبلغ پیشنهادی درج شده باید برای کل عملیات بوده و می بایستی به عدد و حروف تکمیل گردد و در صورتی که مبلغ درج شده به عدد و حروف مغایرت داشته باشد مبلغ به حروف معتبر است و در صورت عدم درج مبلغ به حروف پیشنهاد داده شده مردود تلقی می گردد. پیشنهاد قیمت میبایستی بدون قید و شرط، عیب و نقص، قلم خوردگی، اصلاح مجدد، خدشه و بدون لاک گیری منظور گردد در غیر اینصورت پیشنهاد مذکور مردود و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۲- قیمت پیشنهادی براساس اساسنامه با امضاء افراد صاحب امضاء قابل قبول می باشد

۳- اخذ تمامی استعلامات آب - برق - مخابرات - گاز - امور شورای ترافیک و... به عهده پیمانکار می باشد

مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت



فرم پیشنهاد قیمت
(فرم شماره ۷)

از شرکت:

به: کمیسیون معاملات عالی شهرداری لطیفی

موضوع: پیشنهاد قیمت

اینجانب اینجانبان محمد محمدی محمد محمدی محمد محمدی صاحب اصحابان امضاء مجاز شرکت ضمن بررسی، مطالعه، امضاء و مهر نمودن کلیه اسناد و مدارک جهت اجرای عملیات زیرسازی معابر شهر لطیفی که برآورد اولیه کارفرما مبلغ تقریبی دو میلیارد و هفتصد و سی میلیون ریال با احتساب کسورات قانونی براساس فهرست بهای ابنیه و راه سال ۱۴۰۱ قیمت های موجود در اسناد می باشد، بدینوسیله پیشنهاد خود را به برآورد فوق الذکر به شرح زیر اعلام میدارم.

مبلغ پیشنهادی با احتساب کسورات: با درصد بالاتر / برابر / پایین تر از برآورد اولیه به عدد ۲۳۳۸۴۵۹۳/۲ ریال و به حروف دو میلیارد و سی و سه میلیون و چهارصد و پنجاه و سه هزار و سیصد و هشتاد و سه ریال

کلیه مندرجات فوق شفاف، خوانا و بدون هرگونه خدشه، قلم خوردگی و لاک گرفتگی قابل قبول است.
کلیه کسورات قانونی و هزینه آزمایشگاه و آگهی روزنامه به عهده پیمانکار می باشد.

کلیه مدارک میبایست به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت رسیده باشد.

نام و نام خانوادگی امضاء صاحب امضا شرکت طبق آخرین تغییرات محمد صفور شایان

کد ملی امضاء صاحب امضاء شرکت ۹۵۱۱۱۸۴۱۰۹

شماره و تاریخ ثبت شرکت ۳۸۸ سرخ ۱۸، ۱۱، ۱۳۷۹

شماره تلفن ثابت ۰۷۱۹۲۲۴۵۴۱۵

شماره تلفن همراه ۰۹۱۷۱۸۱۱۲۱۴

آدرس و کد پستی شهر جدید بلامزره جاده خردنگ ۲ ۷۴۵۱۸۷۴۳۲۴

کد اقتصادی ۴۱۱۵۷۴۵۸۵۷۹۸

توضیحات

۱- مبلغ پیشنهادی درج شده باید برای کل عملیات بوده و می بایستی به عدد و حروف تکمیل گردد و در صورتی که مبلغ درج شده به عدد و حروف مغایرت داشته باشد مبلغ به حروف معتبر است و در صورت عدم درج مبلغ به حروف پیشنهاد داده شده مردود تلقی می گردد. پیشنهاد قیمت میبایستی بدون قید و شرط، عیب و نقص، قلم خوردگی، اصلاح مجدد، خدشه و بدون لاک گیری منظور گردد در غیر اینصورت پیشنهاد مذکور مردود و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۲- قیمت پیشنهادی براساس اساسنامه با امضاء افراد صاحب امضاء قابل قبول می باشد

۳- اخذ تمامی استعلامات آب - برق - مخابرات - گاز - امور شورای ترافیک و به عهده پیمانکار می باشد

مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت



فرم پیشنهاد قیمت
(فرم شماره ۷)

از شرکت:

به: کمیسیون معاملات عالی شهرداری لطیفی

موضوع: پیشنهاد قیمت

اینجناب اینجانبان... صاحب/صاحبان امضاء مجاز شرکت... ضمن بررسی، مطالعه، امضاء، و مهور نمودن کلیه اسناد و مدارک جهت اجرای عملیات زیرسازی معابر شهر لطیفی که برآورد اولیه کارفرما مبلغ تقریبی دو میلیارد و هفتصد و سی میلیون ریال با احتساب کسورات قانونی براساس فهرست بهای ابنیه و راه سال ۱۴۰۱ قیمت های موجود در اسناد می باشد، بدینوسیله پیشنهاد خود را به برآورد فوق الذکر به شرح زیر اعلام میدارم.

مبلغ پیشنهادی با احتساب کسورات: با درصد بالاتر / برابر / پائین تر از برآورد اولیه به عدد
..... ریال و به حروف هزار و ریال
شماره نور ریال

کلیه مندرجات فوق شفاف، خوانا، و بدون هرگونه خدشه، قلم خوردگی و لاک گرفتگی قابل قبول است.
کلیه کسورات قانونی و هزینه آزمایشگاه و آگهی روزنامه به عهده پیمانکار می باشد.

کلیه مدارک میبایست به مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت رسیده باشد.

نام و نام خانوادگی امضاء صاحب امضا شرکت طبق آخرین تغییرات

کد ملی امضاء صاحب امضاء شرکت ۲۵۱۱۹۷۹۶۵۹

شماره و تاریخ ثبت شرکت

شماره تلفن ثابت

شماره تلفن همراه ۰۹۱۷۱۸۴۹۵۹

آدرس و کد پستی (لطیفی - محله عربی)

کد اقتصادی ۲۵۱۱۹۷۹۶۵۹

توضیحات

۱- مبلغ پیشنهادی درج شده باید برای کل عملیات بوده و می بایستی به عدد و حروف تکمیل گردد و در صورتی که مبلغ درج شده به عدد و حروف مغایرت داشته باشد مبلغ به حروف معتبر است و در صورت عدم درج مبلغ به حروف پیشنهاد داده شده مردود تلقی می گردد. پیشنهاد قیمت میبایستی بدون قید و شرط، عیب و نقص، قلم خوردگی، اصلاح مجدد، خدشه و بدون لاک گیری منظور گردد در غیر اینصورت پیشنهاد مذکور مردود و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می گردد.

۲- قیمت پیشنهادی براساس اساسنامه با امضاء افراد صاحب امضاء قابل قبول می باشد

۳- اخذ تمامی استعلامات آب - برق - مخابرات - گاز - امور شورایی - ترافیک و... به عهده پیمانکار می باشد

مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز شرکت

پیمانکار زیر دست نیا
۰۹۱۷ ۱۸۴ ۹۵۹

باسم تعالی

وزارت کشور

استاندارداری فارس
شهرداری لطیفی



شماره:
تاریخ:
پیوست:
۴۵۴
۱۴۰۱/۰۳/۰۳

صورت جلسه کمیسیون معاملات متوسط شهرداری لطیفی

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ به استناد فرم ۳-۳ بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۴:۵۰ در محل شهرداری بر اساس ماده ۶ آئین نامه مالی شهرداریها موضوع انعقاد قرار داد زیرسازی معابر شهر لطیفی تشکیل جلسه داد و پس از رویت پاکت های دریافتی که پیشنهاد دهندگان ارسال نموده اند بشرح ذیل می باشد :

گزارش پیشنهاد های زیرسازی معابر شهرداری لطیفی							
قیمت پیشنهادی				درصد پلوس	مبلغ برآورد	شرح عملیات	
درصد پلوس	شرکت پادیز سازه دتیز	درصد پلوس	شرکت لار پردیس				
۴۰۹۷۰۲۵۰۰۰۹۰	۵۰	۴۰۳۷۰۴۰۰۰۰۹۶	۶۰	۴۰۳۳۳۰۸۲۵۰۰۹۳	۵۵	۲۰۷۳۱۰۵۰۰۰۰۶۰	زیرسازی

با توجه به اینکه مبلغ هزینه در حد معاملات متوسط بشمار می رود ، کمیسیون با حضور اعضای حاضر که بر اساس تبصره ۶ آئین نامه مالی تصمیمات هیات با توافق آرا یا به اکثریت دو رای مشروط بر اینکه شهردار یکی از آن دو رای باشد منوط به اعتبار خواهد بود لذا کمیسیون با عنایت به صورتجلسه کمیته فنی شهرداری جهت انالیز قیمت به صورت فیکسه به شماره ۵۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ جهت مقایسه قیمت ها ، پیمانکاری محمد زبردست نیا که حداقل قیمت را جهت اجرای خدمات ارائه نموده ، برنده تشخیص داد و بر اساس مشخصات فنی مندرج رای به انعقاد قرار داد صادر و موافقت نموده است .

نماینده شورای اسلامی در کمیسیون عالی معاملات

مسئول امور مالی

شهردار

لطیفی - بلوار شهداء - فیابان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی آذاری شهرداری لطیفی

تلفن: ۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۰۷۱

shahrdari_latifi@yahoo.com

باسمه تعالی

شماره: ۴۶۴

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۴

پیوست:

وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لطیفی



ماده (۲) مبلغ پیمان:

(به حروف) چهار میلیارد و نود و هفت میلیون و دویست و پنجاه هزار و نود ریال و (به عدد) ۴/۰۹۷/۲۵۰/۰۹۰ ریال است.

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

(الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

(ب) مدت پیمان ۳ ماه (۹۳ روز) است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.
(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۳ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

قرارداد فاقد نرخ تعدیل می باشد.

ماده (۵) دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای شش ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده (۶) مشخصات طرفین پیمان

کارفرما: آقای رحمت اله واحدی نماینده شهرداری لطیفی

پیمانکار: پیمانکاری محمد زبردست نیا به ادرس: فارس-لاستان - لطیفی- محله جهرمی ها - کوچه ۱۳
ریجیسی. کد پستی: ۷۴۳۱۴۳۵۴۳۹ کد ملی: ۲۵۱۱۹۷۹۶۵۹ شماره موبایل: ۰۹۱۷۱۸۴۹۵۹۰

پیمانکاری زبردست نیا
۰۹۱۷ ۱۸۴ ۹۵۹۰

ماده (۷) نظارت بر اجرای کار: طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطیفی

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار: آقای اسطوخودوس مدارک پیمانکار از طرف کارفرما به عیدم واجد عمران
شهرداری لطیفی به نشانی: لطیفی، گذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می
شود

shahrdari.latif@yanoo.com

باسم تعالی

شماره: ۴۶۴

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۴

پیوست:

وزارت کشور

استانداری فارس

شهرداری لطفی



ماده ۸ (نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : شهر لطفی - شهرداری لطفی

نشانی پیمانکار : فارس-لارستان - لطفی- محله جهرمی ها -کوچه ۱۳ ریسی . کد پستی: ۷۴۳۱۴۳۵۴۳۹

کد ملی: ۰۹۱۷۱۸۴۹۵۹۰ شماره موبایل: ۲۵۱۱۹۷۹۶۵۹

ماده ۹ (اولویت اسناد

در صورت نیاز به تفسیر مفاد پیمان ، اولویت اسناد به ترتیب زیر خواهد بود:

- موافقتنامه - اسناد تکمیلی و امضا شده مناقصه توسط پیمانکار جهت انجام کارها - شرایط خصوصی پیمان -
- شرایط عمومی حاضر - مشخصات فنی خصوصی و اسنادی که در حین اجرای کار بین طرفین مبادله می شود
- نقشه های اجرایی ، مشخصات فنی عمومی

پیمانکار
پیمانکاری محمد نور دست نیا
۰۹۱۷۱۸۴۹۵۹۰

رحمت اله واحدی
شهردار لطفی

امین خرام بخت، عبدالکریم پدram
(دستگاه نظارت) کارشناسان واجد عمران

مسعود کریمیان
واحد حقوقی

یوسف حیدری

رسول گرگی

نمایندگه کارفرما: سازمان شهرداری (شهرداری) - مجتمع فرهنگ مسئول شهرداری لطفی

تلفن: ۰۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۰۷۱

shahrdari_latifi@yahoo.com

شوايط خصوصى پيمان :

- ۱- تهیه و حمل کلیه مصالح و ماشین آلات بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۲- تمامی پرداخت ها براساس صورت وضعیت و شیت های آزمایشگاهی تأیید شده می باشد، و در صورت عدم تأیید و مغایرت با معیارها و استانداردهای فنی، برابر شرایط عمومی و خصوصى پیمان و مطابق دستورالعمل ضوابط پذیرش و محاسبه کسر بهای عملیات، خسارات وارده از حساب پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۳- پیمانکار موظف به ارائه شیت های آزمایشگاهی لازم با هماهنگی دستگاه نظارت و درخواست کتبی کارفرما می باشد.
«تبصره: (کلیه ی هزینه های آزمایشگاه بر عهده ی پیمانکار بوده و در صورت عدم پرداخت و تسویه حساب با آزمایشگاه مربوطه، مبلغ آن از صورت وضعیت ارائه شده کسر خواهد شد.)»
«تبصره: پیمانکار میبایست عملیات تسطیح و آب پاشی و کوبیدن بستر را با تراکم ۹۵ الی ۱۰۰٪ و عملیتهای زیراساس و اساس با تراکم ۹۸ الی ۱۰۰٪ مطابق شیت های آزمایشگاهی اجرا نماید.
- ۴- شهرداری در زمان تسویه حساب با پیمانکار بر اساس پیشرفت فیزیکی و با تأییدیه دفتر فنى شهرداری، و کسر کسورات قانونی شامل ۷/۷۸٪ بیمه تأمین اجتماعی و ۱۰٪ حسن انجام کار با پیمانکار محاسبه خواهد نمود.
«تبصره: ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ تأیید شده ی صورت وضعیت اضافه خواهد شد.
- ۵- پرداخت کسورات قانونی (بیمه و مالیات) به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- در صورت تأخیر در تحویل کار به ازای هر روز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد.
- ۷- پیمانکار موظف به تحویل ضمانتی معادل ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد به شهرداری است و خسارت ناشی از هر گونه قصور متوجه شرکت پیمانکار می باشد.
- ۸- تأمین ایمنی حین انجام کار و بروز هر گونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۹- در صورت بروز خسارت طی عملیات حفاری به تأسیسات آب و برق و گاز و تلفن و غیره، جبران آن بر عهده ی پیمانکار مربوطه می باشد، پیمانکار موظف می باشد قبل از هر گونه اقدام جهت عملیات حفاری و خاکبرداری که احتمال آسیب به شبکه های تأسیساتی ادارات خدمات رسان می گردد، با هماهنگی شهرداری استعلام لازم را اخذ نماید، لذا مسئولیت تمامی موارد فوق در صورت آسیب به شبکه تأسیسات بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۰- در صورت تأمین آب، مصالح و یا ماشین آلات توسط شهرداری حین اجرای عملیات، هزینه ی آن از پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۱- پیمانکار ملزم به استفاده از تجهیزات و مصالح استاندارد در عملیات موضوع پیمان می باشد.
- ۱۲- شهرداری در شرایط خاص می تواند نسبت به افزایش یا کاهش قرارداد تا سقف ۲۵ درصد اقدام نماید. تشخیص شرایط خاص به عهده شهرداری می باشد.

۱۳- شهرداری مجاز و پیمانکار ملزم به رعایت شرایط قرارداد است.

۱۴- تمامی بند های فوق تابع شرایط عمومی و خصوصى پیمان و جز لاینفک موافقتنامه می باشد.

۱۵- با توجه به شرایط کنونی مالی و با علم و اطلاع از وضعیت حاضر، پیمانکار نسبت به انعقاد قرارداد با شهرداری اقدام خواهد نمود و هر گونه دعوی حقوقی و کیفری علیه شهرداری را از خود سلب می نماید.

پیمانکاری زبردست نیا
۰۹۱۷ ۱۸۴ ۹۵۹۰

شهرداری تهران
شهرداری کوی
شهرداری کوی

مهندس زبردست نیا