

# نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمالی و جنوبی شهر لطیفی

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمان و نقشه برداری سامان

کارفرما: شهرداری لطیفی

مبلغ قرارداد(ریال): ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ انعقاد: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰

تاریخ پایان قرارداد: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

مدت قرارداد: ۳ ماهه

عناوین کلی شرح خدمات: اجرای عملیات نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمالی و جنوبی شهر لطیفی

روش انتخاب پیمانکار: استعلام بهاء

توضیحات:



بارتقالي

شماره: ۱۷۰۷  
تاریخ: ۱۴۰۱/۸/۲۲  
پیوست:

شهرداری لطیفی  
استعلام بهاء



برآورد عملیات نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمال و جنوبی شهر لطیفی					
ردیف	شرح عملیات	واحد	حجم عملیات	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	پیاده کردن و با برداشت مختصات نقاط با استفاده از روش تعیین موقعیت آبی و یا دوربین	نقطه	۲۶۰	۲۱۰.۸۰۰۰۰	۵۴.۸۰۰.۰۰۰
جمع کل (ریال)					۵۴.۸۰۰.۰۰۰
* توضیحات: محاسبات فوق بر اساس طول ۸ کیلومتر و عرض مسیر مورد نظر ۲۵ متر لحاظ گردیده است.					

اینجناب محمدعلی... نماینده شرکت ... به شماره ثبت ۵۵۳۷۶ کد اقتصادی ۱۳۰۱۰۰۵۴۵۷۰، آدرس ... و شماره تماس ۰۱۱۷۳۶۴۸۳۱۱ حاضرم خدمت نامبرده را به شرح فوق ظرف مدت: ... روز تحویل نمودم.

مدت اعتبار پیشنهاد: ... روز  
امضاء و مهر ... تاریخ: ۱۴۰۱/۸/۲۲

ارائه مدارک شرکت از قبیل: اساسنامه، گواهی ثبت نام ارزش افزوده، آخرین آگهی تغییرات، رتبه بندی، معرفی نامه نماینده شرکت و .... الزامی می باشد.

این استعلام بهای بالا بوسیله اینجناب یوسف حیدری سمت کارپرداز یا توجه به درخواست شماره ۳۶۷۶ تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۲ واحد عمران شهرداری، با نازلترین قیمت تهیه و صحت امضاء نامبرده مورد گواهی است.

امضاء واحد درخواست دهنده - تاریخ

امضاء کارپرداز - تاریخ

لطیفی - بلوار شهدا - فیابان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطیفی  
تلفن: ۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۷۱-۵۲۴۱

باسم تعالی

شماره: ۱۷۰۹  
تاریخ: ۱۴۰۱/۸/۲۲  
پیوست:

وزارت کشور

استانداری فارس  
شهرداری لطیفی



شهرداری لطیفی  
استعلام بهاء

برآورد عملیات نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمال و جنوبی شهر لطیفی

ردیف	شرح عملیات	واحد	حجم عملیات	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	پیاده کردن و یا برداشت مختصات نقاط با استفاده از روش تعیین موقعیت آبی و یا دوربین	نقطه	۲۶۰۰۰	۲۴۵۰,۰۰۰	۶۳۷,۰۰۰
	جمع کل (ریال)				۶۳۷,۰۰۰

\* توضیحات: محاسبات فوق براساس طول ۸ کیلومتر و عرض مسیر مورد نظر ۲۵ متر لحاظ گردیده است.

اینجانب محمدعلی نماینده شرکت به شماره ثبت ..... ، کد اقتصادی ..... ، آدرس ..... و شماره تماس ۰۹۱۷۱۸۱۲۰۶ حاضرم خدمت نامبرده را به شرح فوق ظرف مدت : ..... روز تحویل دهم.



مدت اعتبار پیشنهاد ..... روز امضاء و مهر فروشنده ..... تاریخ .....  
ارائه مدارک شرکت از قبیل: اساسنامه، گواهی ثبت نام ارزش افزوده، آخرین آگهی تغییرات، رتبه بندی، معرفی نامه نماینده شرکت و ..... الزامی می باشد.

این استعلام بهای بالا بوسیله اینجانب یوسف حیدری سمت کارپرداز با توجه به درخواست شماره ۳۶۷۶ تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۲ واحد عمران شهرداری، با نازلترین قیمت تهیه و صحت امضاء نامبرده مورد گواهی است.

امضاء واحد در خواست دهنده - تاریخ

امضاء کارپرداز - تاریخ

لطیفی - بلوار شهید - فیابان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطیفی

تلفن: ۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۰۷۱

shahrdari\_latifi@yahoo.com

باسم تعالی

شماره: ۱۷۰۸

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

پیوست:

شهرداری لطیفی

استعلام بهاء

وزارت کشور

استانداری خراسان

شهرداری لطیفی



برآورد عملیات نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمال و جنوبی شهر لطیفی					
ردیف	شرح عملیات	واحد	حجم عملیات	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	پیاده کردن و یا برداشت مختصات نقاط با استفاده از روش تعیین موقعیت آبی و یا دوربین	نقطه	۲۶۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰	۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
	جمع کل (ریال)				۵۲۰،۰۰۰،۰۰۰
* توضیحات: محاسبات فوق براساس طول ۸ کیلومتر و عرض مسیر مورد نظر ۳۵ متر لحاظ گردیده است					

اینجانب محمد علی محمدی نماینده شرکت پارسا به شماره ثبت ۱۳۳۹۱ و کد اقتصادی ۱۳۳۹۱۰۰۰۰۰۰۰۰ آدرس تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳۹۱ و شماره تماس ۰۲۱۸۸۸۸۸۸۸ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ روز تحويل خدمت نامبرده را به شرح فوق ظرف مدت ۱۰ روز تحویل دهم.

مدت اعتبار پیشنهاد ..... روز  
 امضاء و مهر فروشنده ..... تاریخ: / /  
 ارائه مدارک شرکت از قبیل: اساسنامه، گواهی ثبت نام ارزش افزوده، آخرین آگهی تغییرات، رتبه بندی، معرفی نامه نماینده شرکت و ..... الزامی می باشد.  
 این استعلام بهای یالا بوسیله اینجانب یوسف حیدری سمت کاربردار با توجه به درخواست شماره ۳۶۷۶ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ واحد عمران شهرداری، با نازلترین قیمت تهیه و صحت امضاء نامبرده مورد گواهی است.

امضاء واحد درخواست دهنده - تاریخ

امضاء کاربردار - تاریخ

لطیفی - میدان شهدا - روبروی مسیله اعظم  
 تلفن: ۰۵۲۴۱ ۷۵۵۷-۸ - ۰۵۲۴۱ ۷۹۱۰ - فاکس: ۰۵۲۴۱ ۳۷۹۷ - ۰۷۱  
 shahrdari\_latifi@yahoo.com

باسم تعالی

شماره: ۱۷۵۷

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۹

پیوست:

وزارت کشور

استاندارداری فارس

شهرداری لطفی



صور تجلسه کمیسیون معاملات متوسط

پیرو درخواست شماره ۳۶۷۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ واحد عمران شهرداری جلسه کمیسیون معاملات متوسط در مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ به منظور اخذ تصمیم پیرامون انعقاد قرارداد پروژه نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمالی و جنوبی شهر لطفی تشکیل و استعلام های مشروحه زیر مورد بررسی قرار گرفت.

ردیف	تاریخ	شماره استعلام	مشخصات پیشنهاد دهندگان	قیمت پیشنهادی به ریال
۱	۱۴۰۱/۰۸/۲۲	۱۷۰۸	شرکت راه و ساختمان و نقشه برداری سامان مختصات	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱۴۰۱/۰۸/۲۲	۱۷۰۹	مهندس مهدی شرف لاری	۶۳۷/۰۰۰/۰۰۰
۳	۱۴۰۱/۰۸/۲۲	۱۷۰۷	شرکت پایشگران فرانسجش طبیعت فارس	۵۴۰/۸۰۰/۰۰۰

تصمیم کمیسیون:

کمیسیون انعقاد قرارداد با شرکت راه و ساختمان و نقشه برداری سامان مختصات که از بین پیشنهاد دهندگان قیمت کمتری پیشنهاد کرده است را به صرفه صلاح می داند.

رحمت اله واحدی  
شهردار

رسول کرگی  
عضو منتخب شورا

روین کین  
کارشناس مالی

لطفی - بلوار شهدا، - خیابان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطفی

تلفن: ۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۷۱

shahrdari\_latifi@yahoo.com



باسم تعالی

شماره: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰

تاریخ: ۱۷۷۶

پیوست:

**قرارداد نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمال و جنوبی شهر لطیفی**

در راستای اجرایی نمودن پروژه برداشت اطلاعات و نقشه برداری و پیاده سازی محدوده رینگ شمال و جنوب شهر لطیفی، قرارداد حاضر در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ فی مابین شهرداری لطیفی به نمایندگی آقای رحمت اله واحدی با سمت شهردار شهر لطیفی که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود به آدرس: فارس-شهر لطیفی-شهرداری لطیفی از یک طرف شرکت راه و ساختمان و نقشه برداری سامان مختصات به نمایندگی آقای حسین عزیزالهی فرزند قدرت به شماره شناسنامه ۱۲۸۰ و کد ملی ۲۲۹۷۵۰۴۱۰۱ به عنوان نقشه بردار که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود به آدرس: لار - قلکه قبله - ۱۲ متری هلال احمر- ساختمان شبنم و شماره تماس ۰۹۱۷۷۸۱۳۱۶۶ از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد می گردد.

**ماده یک - موضوع قرارداد:**

۱- عملیات نقشه برداری و پیاده سازی رینگ شمالی و جنوبی شهر لطیفی

**ماده دو - مبلغ قرارداد:**

مبلغ قرارداد ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ (پانصد و بیست میلیون ریال) است.

تبصره (۱) بر اساس صورت وضعیت تنظیم شده و تأیید دفتر فنی و پیشرفت فیزیکی پرداخت خواهد شد

**ماده سه - مدت قرارداد:**

مدت قرارداد از تاریخ قرارداد (برپایی کارگاه) تا اتمام عملیات اجرایی ۲ ماه (۶۰ روز) خواهد بود.

**ماده چهار - تعهدات پیمانکار:**

۴-۱) نقشه بردار نمی تواند بدون موافقت کتبی کارفرما اجرای موضوع قرارداد را کلاً یا بعضاً به غیر واگذار نماید.

۴-۲) نقشه بردار متعهد و موظف است کارها را بر اساس برنامه زمانبندی اعلام شده از سوی دفتر فنی شهرداری انجام نماید.

۴-۳) کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و غیر به عهده نقشه بردار می باشد.

**ماده پنج - دوره تضمین کارها:**

حسن انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل تا تأیید توسط دفتر فنی شهرداری از طرف نقشه بردار تضمین می گردد. اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در کار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات اجرا باشد، نقشه بردار موظف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور، کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص و محل آن کتباً به ناظر ابلاغ می کند و پیمانکار باید

تعمیرات لازم را در مهلت تعیین شده انجام دهد و در صورت عدم رفع معایب و نقایص کارفرما معین می شود. رفع

تعمیرات در ۸ روز پس از اطلاع کارفرما انجام گردد. جهت اطلاع کارفرما از تاریخ ۱۳۷۶/۰۷/۱۳ تا کلیه معایب بداند رفع کند

shahrdar\_latif@yahoo.com



باسم تعالی

شماره: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰

تاریخ: ۱۷۷۶

پیوست:

هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین طراح یا هر نوع مطالبات و سپرده هایی که ناظر نزد او دارد برداشت کند.

#### ماده شش - نظارت در اجرا:

نظارت در اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد قراردادهای منعقد شده مربوط به پروژه و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است از طرف کارفرما به عهده ناظر خواهد بود و پیمانکار موظف است کارها را طبق قرارداد و اصول فنی و تعالیم ناظر اجرا نماید.

#### ماده هفت - تغییر مقادیر کار / کارهای جدید:

کارفرما می تواند مقادیر کار را مطابق مفاد ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان افزایش یا کاهش دهد. در صورت افزایش مقادیر کار و پس از تایید کارفرما به پیمانکار ابلاغ و پیمانکار موظف به انجام آن بر اساس قیمت های قرارداد می باشد مشروط بر اینکه جمع کل مبلغ قرارداد با در نظر گرفتن قیمت کارهای جدید بیش از ۲۵ درصد نسبت به مبلغ اولیه قرارداد تغییر نکند.

#### ماده هشت - ابزار آلات:

کارفرما تعهدی در تهیه و تامین ابزار آلات کار ندارد.

#### ماده نه - تعهدات کارفرما:

۱- ایجاد زمینه مساعد جهت اجرای قرارداد و مشخص نمودن حدود و ثغور جغرافیایی محل اجرای پروژه با تنظیم صورتجلسه.

۲- نظارت مستمر بر عملیات نظارتی ناظر و عنداللزوم اخطار به موقع جهت رفع نقص در حین اجرا.

۳- بررسی و تایید صورت وضعیت پیشرفت کار در هر مرحله و پرداخت مطالبات ناظر پس از کسورات قانونی.

۴- کلیه کسورات قانونی ( بیمه و مالیات ) به عهده پیمانکار می باشد.

۵- کارفرما مجاز و پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مواد قرارداد می باشد.

#### ماده ده - امور مالی قرارداد:

حسن انجام کار: از مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار معادل ده درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار در هر پرداخت کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری می شود که پس از تحویل موقت یک دوم و باقیمانده بعد از تحویل قطعی به وی مسترد خواهد شد.

شماره ۲ - نهار شهداء - خیابان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطیفی

تلفن: ۸- ۲۵۵۷ - ۵۲۴۱ - ۲۹۱۰ - ۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷ - ۵۲۴۱ - ۰۷۱

shahrdari\_latifi@yahoo.com



بسمه تعالی

شماره: ۱۴۰۱/۰۸/۳۰

تاریخ: ۱۷۷۱

پیوست:

## \* ماده یازده - تعلیق قرارداد :

کارفرما می تواند در مدت قرارداد بنا به مقتضیات و در صورت بروز موانع در اجرای عملیات ، موقتاً اجرای پروژه را برای مدت معینی تعلیق نماید در این صورت لازم است مراتب کتباً با ذکر تاریخ شروع و خاتمه تعلیق به پیمانکار اعلام نماید .

## \* ماده دوازده - موارد فسخ یا اخذ خسارت تأخیر :

موارد فسخ : « در موارد زیر کارفرما می تواند قرارداد را فسخ نماید :

- ۱- عدم توانایی فنی یا مالی نقشه بردار ، عدم اجرای هر یک از کارهای موضوع قرارداد .
- ۲- تعلیق نمودن نقشه برداری بدون اجازه و اطلاع کارفرما یا بدون علل و عوامل قهری .
- ۳- عدم اجرای دستورات کارفرما .
- ۴- تأخیر بیش از ۲۴ ساعت مدت قرارداد برای شروع و ۴۸ ساعت مدت قرارداد برای اتمام پروژه ، شامل جریمه روزانه ۵۰۰/۰۰۰ ریال می گردد که از مطالبات ناظر برداشت خواهد شد .

## \* ماده سیزده - محل اجرای موضوع قرارداد :

محل اجرای قرارداد محدوده رینگ شمال و جنوب شهر لطفی به طول حدود ۸ کیلومتر و عرض متوسط ۳۵ متر .

## \* ماده چهارده - شروع به کار :

نقشه بردار موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تنظیم قرارداد شروع به کار نماید .

## \* ماده پانزده :

- این قرارداد در ۱۵ ماده و در ۳ نسخه که همگی حکم واحد دارد تنظیم گردیده و از تاریخ ابلاغ برای طرفین لازم الاجرا می باشد .

فریده روین تن  
کارشناس مالی

احمد قنادی / عبدالکریم پدram  
کارشناس واحد عمران

شرکت سامان مختصات به نمایندگی آقای حسین عزیز الهی

رسول گرگی

نماینده شورا و کارشناس اداری

رحمت اله واحدی

حمیدرضا پرند

لطفی - بلوار شهید - فیضان طراوت (شهرداری) - مجتمع فرهنگی اداری شهرداری لطفی  
کارشناس شهرسازی

تلفن: ۸-۲۵۵۷-۵۲۴۱ - ۲۹۱۰-۵۲۴۱ فاکس: ۳۷۹۷-۵۲۴۱ - ۷۱-۵۲۴۱

shahrdari\_latifi@yahoo.com



## شرایط خصوصی پیمان:

- ۱- تمامی پرداخت ها براساس صورت وضعیت و تأیید دفتر فنی شهرداری می باشد.
- ۲- شهرداری در زمان تسویه حساب با پیمانکار بر اساس پیشرفت فیزیکی و با تأییدیه دفتر فنی شهرداری، و کسر کسورات قانونی شامل ۱۰٪ حسن انجام کار یا پیمانکار محاسبه خواهد نمود.
- ۳- تبصره: در صورت داشتن گواهی ثبت نام ارزش افزوده ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ تأیید شده ی صورت وضعیت اضافه خواهد شد.
- ۴- پرداخت کسورات قانونی (بیمه و مالیات) به عهده پیمانکار می باشد.
- ۵- در صورت تأخیر در تحویل کار به ازای هر روز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر می گردد.
- ۶- پیمانکار موظف به تحویل ضمانتی معادل ۱۰٪ از مبلغ کل قرارداد به شهرداری است و خسارت ناشی از هر گونه قصور متوجه شرکت پیمانکار می باشد.
- ۷- تأمین ایمنی حین انجام کار و بروز هر گونه خسارت ناشی از قصور پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۸- شهرداری در شرایط خاص می تواند نسبت به افزایش و یا کاهش قرارداد تا سقف ۲۵ درصد اقدام نماید. تشخیص شرایط خاص به عهده شهرداری می باشد.
- ۹- نقشه بردار موظف است کلی مسیر پروژه را میخکوبی به فواصل (۳۰ متر) معین و مشخص علامت گذاری نماید و در کلیه مراحل پیاده سازی با واحد عمران شهرداری هماهنگ نماید.
- ۱۰- پیمانکار موظف است پیاده سازی و پیکتازگذاری مسیر به شهرداری اعلام و تحویل نماید و تا قبل از تحویل شهرداری مسئولیت میخکوبی به عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۱- شهرداری مجاز و پیمانکار ملزم به رعایت شرایط قرارداد است.
- ۱۲- تمامی بند های فوق تابع شرایط عمومی و خصوصی پیمان و جز لاینفک موافقتنامه می باشد.
- ۱۳- با توجه به شرایط کنونی مالی و با علم و اطلاع از وضعیت حاضر، پیمانکار نسبت به انعقاد قرارداد با شهرداری اقدام خواهد نمود و هر گونه دعوی حقوقی و کیفری علیه شهرداری را از خود سلب می نماید.

شرکت پدو سندان و نقشه برداری  
سندان  
تحت